



Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

DETERMINAZIONE N. 233 DEL 22.06.2023

IL TITOLARE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DELLA CITTA' DELL'AQUILA

Oggetto: D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti". Progetto *ACCELERATE* - Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere e restituire in modalità BIM, nonché l'incarico opzionale dei servizi di direzione lavori, finalizzati ai lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Ricerca *AI* e alla realizzazione dei Laboratori (Ex residenze *gruppo B*) del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, sito in L'Aquila (AQ). **Determina a contrarre ed approvazione degli atti di gara.**

CUP E19D22000310001

CIG 985870196D

Visto l'articolo 67-ter, comma 2, del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, che prevede l'istituzione di due Uffici speciali per la ricostruzione, uno competente sulla città di L'Aquila, l'altro sui restanti comuni del cratere;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 67-ter del decreto legge n. 83/2012 che prevede che l'Ufficio speciale per la città di L'Aquila è costituito dal Comune di L'Aquila, previa intesa con il Ministro per la coesione territoriale, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Presidente della regione Abruzzo e con il Presidente della provincia di L'Aquila e che determina in massimo cinquanta unità la dotazione delle risorse umane di ciascun Ufficio Speciale, di cui, per un triennio, al massimo venticinque a tempo determinato;

Vista l'Intesa sulla costituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione della Città di L'Aquila del 7 agosto 2012, sottoscritta dal Ministro dell'economia e delle finanze, dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, dal Ministro per la pubblica amministrazione e la semplificazione, dal Ministro per la coesione territoriale, dal Presidente della regione Abruzzo, dal Presidente della provincia di L'Aquila e dal Sindaco del comune di L'Aquila, con la quale sono stati disciplinati gli aspetti organizzativi e funzionali e in particolare i requisiti e le modalità di selezione del titolare, nonché la dotazione di risorse strumentali ed umane nel limite massimo di cinquanta unità, per un triennio, di cui al massimo venticinque per il Comune di L'Aquila a tempo determinato, e le restanti unità a tempo indeterminato assunte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti l'11 marzo 2019, n. 571, con cui il Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto a nominare l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila a decorrere dalla data del decreto e per la durata di tre anni;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 febbraio 2022 con cui è stato nominato l'Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano quale Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila fino alla data del 31 dicembre 2022;

Visto l'art.3 del Decreto-Legge 11 gennaio 2023, n. 3 conv., con modificazioni, in Legge 10 marzo 2023, n. 21 *Interventi urgenti in materia di ricostruzione a seguito di eventi calamitosi e di protezione civile*, che prevede la proroga o il rinnovo dell'incarico dei Titolari degli Uffici Speciali fino al 31 dicembre 2023;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e recante "*Codice dei contratti pubblici*" e ss. mm. e ii.;

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Visto il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

Visto il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*" ed in particolare l'art. 1, secondo comma lett. b), che prevede che "*Le risorse nazionali degli interventi del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui al comma 1 sono ripartite come segue: quanto a complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 da iscrivere, per gli importi e le annualità sopra indicati, nei pertinenti capitoli dello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze riferiti al seguente programma: 1. Interventi per le aree del terremoto del 2009 e del 2016: 220 milioni di euro per l'anno 2021, 720 milioni di euro per l'anno 2022, 320 milioni di euro per l'anno 2023, 280 milioni di euro per l'anno 2024, 160 milioni di euro per l'anno 2025 e 80 milioni di euro per l'anno 2026*";

Visto il Decreto Legge n. 76/2020 e ss.mm.ii. recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

Visto il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", ed in particolare l'art. 14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare" nonché l'art. 14-bis, recante "*Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016*";

Visto il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021, per quanto applicabile, con cui, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n.101, individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di

monitoraggio, ed in particolare l'Allegato 1) Scheda progetto "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati";

Visto l'allegato 1 al Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, n. 319 del 30 dicembre 2021, con il quale vengono approvati gli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali presentate a seguito della pubblicazione dell'"Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negozia/e, finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno" che prevede l'approvazione del progetto proposto dall'Università degli Studi dell'Aquila "ACCELERATE - *ecosistema per l'innovazione ad alta intensità di ConosCEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprenditoriale*";

Visto il Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 214 del 27 giugno 2022, di approvazione della graduatoria dei progetti, ai sensi dell'articolo 15 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale della stessa Agenzia n. 319 del 30 dicembre 2021;

Visto il Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 215 del 27 giugno 2022 di assegnazione del contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 319 del 30 dicembre 2021, attraverso il quale, al progetto denominato "*ecosistema per l'innovazione ad alta intensità di ConosCEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprenditoriale – ACCELERATE*" proposto dall'Università degli Studi dell'Aquila è stato concesso un finanziamento di Euro 17.500.000,00;

Visto l'"*Addendum alla convenzione per la concessione della sovvenzione di cui all'art. 16 dell'Invito, rivolto ai Soggetti Proponenti delle idee progettuali presenti nella lista approvata con decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale, alla presentazione di progetti da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4. del d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, in seguito a procedura negoziale*", sottoscritto in data 22 luglio 2022, che ridetermina in riduzione, per un importo pari a € 17.449.125,40 il contributo assegnato al Soggetto proponente Università degli Studi dell'Aquila e ai Partner che hanno presentato il Progetto ACCELERATE (CUP E19D22000310001);

Considerato che in data 28 giugno 2022 è stata sottoscritta la "*Convenzione per la concessione della sovvenzione di cui all'art. 16 dell'Invito, rivolto ai Soggetti Proponenti delle idee progettuali presenti nella lista approvata con decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale, alla presentazione di progetti da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4. del d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, in seguito a procedura negoziale*";

Considerato inoltre che, in sede di stipula della Convenzione (Fase II), il partner di progetto USRA - Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila, è stato indicato come soggetto che assumerà la funzione di stazione appaltante per l'affidamento dei lavori previsti nel Progetto, individuato quale Soggetto attuatore ai sensi dell'Allegato I, del DM MEF 15 luglio 2021, Scheda progetto "Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati";

Visto l'atto costitutivo dell'Associazione temporanea di Scopo (ATS) registrato a L'AQUILA il 07/12/2022 n. 4421, tra l'Università degli Studi dell'Aquila, il Consiglio Nazionale delle Ricerche, il Comune dell'Aquila, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila – USRA e BADEL S.R.L. con il quale i Partner concordemente conferiscono mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Università degli Studi dell'Aquila (Soggetto Proponente e mandataria) mentre L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila – USRA - è individuato come soggetto attuatore (stazione appaltante), curando le procedure pubbliche di affidamento e di esecuzione delle attività necessarie alla realizzazione del progetto, sulla base del comma 2 dell'Art. 7 dell'"Invito rivolto ai Soggetti le cui idee progettuali sono state valutate idonee a partecipare alla seconda fase della selezione delle proposte progettuali da finanziare nell'ambito dell'avviso per la

manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno pubblicato dall'Agenzia per la Coesione Territoriale in data 29 settembre 2021";

Visto il Bilancio unico di previsione annuale autorizzatorio 2023 e triennale non autorizzatorio 2023-2025 dell'Università degli Studi dell'Aquila – approvato con Delibera n°353/2022 del 14/12/2022, che prevede l'Intervento A43) Budget APRED relativo al Complesso REISS Romoli – Progetto *ACCELERATE*";

Visto il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: *“Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*;

Visti l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *“Do not significant harm”*), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”*;

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Visto l'art. 24 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. che disciplina la progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici;

Visto l'art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina *“Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni”*;

Vista la L. n. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. (cd. Decreto Sblocca cantieri) n. 32 del 18/04/2019 pubblicato sulla G.U. n. 140 del 17/06/2019;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per quanto attiene alle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 6 bis comma 1 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 265 del 6 novembre 2021), coordinato con la legge di conversione 29 dicembre 2021, n. 233, recante: *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose.”* che recita *“Al fine di promuovere la massima partecipazione ai bandi per l'assegnazione delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza o del Piano nazionale per gli investimenti complementari destinate alla realizzazione di opere pubbliche, le procedure di affidamento dell'attività di progettazione richiesta dai predetti bandi possono essere espletate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.”*

Richiamato l'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. che regolamenta i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi, ed in particolare il comma 1, il quale recita *“La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo (...)”*;

Viste le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Viste le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

Visto il Decreto USRA n°4 del 20/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di RUP per l'Intervento di riqualificazione, rifunzionalizzazione e valorizzazione del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, al funzionario dell'USRA arch. Andrea Calzetta;

Considerato che, al fine di non arrecare ritardi al cronoprogramma dell'intervento, i lavori di demolizione del Corpo B hanno costituito un lotto funzionale autonomo già appaltato, in prosecuzione del Decreto USRA n°39 del 15/11/2022, di approvazione del progetto esecutivo delle sole opere di demolizione e che tali somme vengono considerate le QTE complessivo del progetto;

Visto il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di riqualificazione, rifunzionalizzazione e valorizzazione del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, nell'ambito del Progetto *ACCELERATE* elaborato dall'Area Programmazione e Gestione Edilizia (APRED) dell'Università degli Studi dell'Aquila e trasmesso con nota Prot. n. 39401/2023 del 30/03/2023 dal Magnifico Rettore dell'Università degli Studi dell'Aquila, acquisito al Protocollo USRA con Prot. n°02068/23;

Richiamate le disposizioni in materia di verifica e validazione della progettazione dettate dall'art. 26 (Verifica preventiva della progettazione), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 16 del D.Lgs. 56/2017;

Considerato che per l'appalto in parola è stato stimato un importo lavori complessivo superiore a venti milioni di euro e che, ai sensi di Legge e in ossequio alle linee guida ANAC n.1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” capitolo VII punto 1.6, il soggetto affidatario deve essere un Organismo di ispezione di tipo A o di tipo C accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020, ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008;

Richiamata la Determinazione del Titolare dell'USRA n° 124 del 30/03/2023, con la quale veniva affidata alla società QSC S.r.l., C.F. e P.I. 08590020965, con sede legale in Largo Ildefonso Schuster n. 1, 20122 Comune di Milano (MI), l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 26 del D.Lgs n. 50/2016) relativo all'intervento di che trattasi;

Precisato che la società incaricata della verifica preventiva QSC S.r.l. risulta essere una società di ispezione di tipo A, in possesso di certificazione conforme ai requisiti della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 Ed. 2012;

Visti i rapporti di verifica progetto (RVP) trasmessi dalla società incaricata della verifica del progetto e acquisiti agli atti con prot. 03193/23 del 04/05/2023;

Vista l'integrazione progettuale elaborata in seguito alle note e osservazioni contenute nei rapporti di verifica progetto (RVP), dall'Area Programmazione e Gestione Edilizia (APRED) dell'Università degli Studi dell'Aquila e acquisita con Prot. USRA 3936/23 del 24/05/2023;

Richiamato il Rapporto Finale di Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica trasmesso dalla società incaricata della verifica del progetto e acquisito agli atti con prot. 04679/23 del 15/06/2023, riportante esito FAVOREVOLE;

Visto l'atto di validazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica a firma del RUP di cui al Prot. 04840/23 del 20/06/2023, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del *Codice*;

Visto il Decreto USRA n°8 del 21/06/2023, di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;

Considerato che, al fine di garantire la funzionalità, l'omogeneità, la fruibilità e la fattibilità dei servizi, non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 dei servizi tecnici di progettazione;

Ritenuto di dover procedere, in attuazione della richiamata *partnership*, all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere e restituire in modalità BIM, nonché dei servizi opzionali, finalizzati ai lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione del Centro di Ricerca A1 e della realizzazione dei Laboratori (Ex residenze gruppo B) del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, sito in L'Aquila (AQ), nell'ambito del Progetto *Accelerate*;

Dato atto che la Stazione appaltante si riserva ai sensi e per gli effetti dell'art. 157, co. 1, del Codice dei Contratti e in conformità alle Linee Guida nonché al Bando Tipo 3, la facoltà, previa verifica della carenza di risorse interne, ovvero di altre Amministrazioni in conformità all'art.111 c.1 del *Codice*, per particolari e motivate ragioni (prima fra tutte quella di scongiurare frazionamenti di responsabilità tra la fase progettuale e quella esecutiva), di procedere con l'affidamento diretto allo stesso progettista della direzione lavori, verificato il possesso dei requisiti professionali, i cui contenuti minimi sono disciplinati dall'art. 101 comma 3 del *Codice*;

Visto l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Visto l'art. 60 del D.lgs. 50/2016 concernente le procedure di scelta del contraente per i settori ordinari mediante *“procedura aperta”*;

Visto l'articolo l'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96;

Tenuto conto che per l'attuazione degli investimenti del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza previsti dall'art. 1, secondo comma, lett. b) del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, si applicano le misure di semplificazione amministrative previste dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Visto l'art. 6 del Decreto Ministeriale 1 dicembre 2017, n. 560 *Modalità e i tempi di progressiva introduzione dei metodi e degli strumenti elettronici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture*, come modificato dal D.M. MIMS 2 agosto 2021, n. 312, secondo il quale *“Le stazioni appaltanti richiedono, in via obbligatoria, l'uso dei metodi e degli strumenti elettronici di cui all'articolo 23, comma 1, lettera h), del codice dei contratti pubblici secondo la seguente tempistica: (...) e) per le opere di nuova costruzione, ed interventi su costruzioni esistenti, fatta eccezione per le opere di ordinaria e straordinaria manutenzione di importo a base di gara pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del codice dei contratti pubblici a decorrere dal 1° gennaio 2023”*;

Visto il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 MIT *Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art.95 comma 3 del *Codice*, i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000

euro sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Richiamato il quadro tecnico ed economico dell'intervento, per un importo complessivo di € 43.178.981,51 comprensivo di lavori, spese tecniche per rilievi, progettazione, direzione dei lavori, sicurezza, collaudi, Iva e altre somme a disposizione dell'amministrazione per tutti i lotti;

Precisato che i lotti per quali è possibile dare prosecuzione alle successive fasi progettuali riguardano la realizzazione dei Laboratori (Ex residenze *gruppo B*) e i lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Ricerca *AI*, per un importo complessivo pari a € 35.000.000,00 (euro trentacinquemilioni/00);

Visto che l'importo complessivo dei servizi tecnici da affidare, stimato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 24 comma 8 del *Codice* e del D.M. 17 giugno 2016, risulta essere complessivamente pari a € 1.613.548,83 (Euro unmilione seicentotredicimilacinquecento quarantotto/83) oltre oneri previdenziali e I.V.A come per Legge e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a zero, di cui € 1.188.163,36 (Euro unmilione centottantottomilacentosessantatre/36) sono relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 425.385,47 (Euro quattrocentoventicinquemilatrecentoottantacinque/47) riguardano le prestazioni opzionali di direzione dei lavori, importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016;

Considerata la multidisciplinarietà e l'elevata qualificazione tecnico-professionale delle competenze richieste per l'espletamento dei servizi in oggetto, tali da rendersi necessario ricorrere a professionisti esterni aventi le specifiche professionalità dettagliate nei documenti di gara, da selezionare mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016;

Considerato che ai fini di cui sopra sono state tenute presenti le Linee guida emanate dal MEF con D.M. 15 luglio 2021;

Considerato che l'offerta proposta dovrà essere formulata attraverso un'offerta tecnica e un ribasso percentuale, valutato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016, applicato all'importo dei servizi a base d'appalto;

Considerato che ai sensi dell'articolo 1 co. 3 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, in combinato disposto con l'articolo 133, co. 8 del Codice dei Contratti, gli enti aggiudicatori possono decidere di procedere all'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti prima della verifica della documentazione amministrativa;

Ritenuto necessario di procedere all'affidamento delle prestazioni professionali in argomento mediante procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 2 del medesimo decreto, e cioè mediante offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto stabilito nell'offerta tecnica nel disciplinare di gara;

Ritenuto pertanto di indire una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in un unico lotto finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché le prestazioni opzionali di direzione dei lavori, relativo ai "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Ricerca *AI* e della realizzazione dei Laboratori (Ex residenze *gruppo B*) del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, sito in L'Aquila (AQ):

- costituita da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- per l'importo a base di gara di € 1.613.548,83 I.V.A. e oneri esclusi, di cui € 1.188.163,36 relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e €

425.385,47 per le prestazioni opzionali di direzione dei lavori;

- mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;

Ritenuto necessario approvare, quale parte integrante del presente atto, gli schemi degli atti di gara allegati alla presente:

- Bando di Gara;
- Schema Disciplinare di Gara;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Capitolato Informativo BIM;
- Allegato 1 – Mod. Domanda di partecipazione;
- Allegato 2 – Mod. Tabella dichiarazione requisiti professionali;
- Allegato 3 – Mod. Dichiarazioni mandante;
- Allegato 4 – Mod. Schema offerta economica;
- Allegato 5 – Mod. *Template* oGI;
- Schema di Contratto.

Per le motivazioni in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della città dell'Aquila, nella persona del Titolare

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ed indire una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 finalizzata all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere e restituire in modalità BIM, nonché l'incarico opzionale di direzione lavori, finalizzati ai lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del Centro di Ricerca *AI* e alla realizzazione dei Laboratori (Ex residenze *gruppo B*) del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli, sito in L'Aquila (AQ), nell'ambito del Progetto *ACCELERATE* dell'Università degli Studi dell'Aquila;
- 3) che, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri e i relativi fattori ponderali indicati nel Disciplinare di Gara, il quale costituisce *lex specialis* per la valutazione delle offerte;
- 4) che l'importo complessivo dei servizi tecnici da affidare, stimato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 17 giugno 2016, risulta essere complessivamente pari a € **1.613.548,83 (Euro unmilionesecentotredicimilacinquecentoquarantotto/83)** oltre oneri previdenziali e I.V.A come per Legge, di cui € 1.188.163,36 (Euro unmilioneceottoantottomilacentosessantatre/36) sono relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e € 425.385,47 (Euro quattrocentoventicinquemilatrecentoottantacinque/47) riguardano le prestazioni opzionali di direzione dei lavori, con oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a zero;

- 5) di approvare gli atti di gara, i quali costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'affidamento e l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario ed in particolare il:
- Bando di Gara;
 - Schema Disciplinare di Gara;
 - Capitolato Tecnico Prestazionale;
 - Capitolato Informativo BIM;
 - Allegato 1 – Mod. Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 – Mod. Tabella dichiarazione requisiti professionali;
 - Allegato 3 – Mod. Dichiarazioni mandante;
 - Allegato 4 – Mod. Schema offerta economica;
 - Allegato 5 – Mod. *Template* oGI;
 - Schema di Contratto.
- 6) di prevedere, per l'affidamento di che trattasi, la cd. inversione della valutazione delle offerte, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019, dell'art. 53, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti;
- 7) di adottare, per la selezione dell'operatore economico cui affidare i servizi, i requisiti di ammissione individuati nel Disciplinare di Gara, che risultano congrui e proporzionati a fronte dello scopo perseguito, tali da consentire di ampliare quanto più possibile la platea dei potenziali concorrenti, garantendo al contempo che il soggetto affidatario abbia comunque la solidità organizzativa e l'idonea esperienza pregressa per il corretto espletamento del servizio;
- 8) di precisare che il fine che si intende perseguire è l'attuazione dell'intervento di riqualificazione, rifunzionalizzazione e valorizzazione del complesso ex Scuola Superiore Guglielmo Reiss Romoli., nell'ambito del più ampio progetto denominato "ecosistemA per l'innovazione ad alta intensità di ConoscEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprendiToriale – ACCELERATE" proposto dall'Università degli Studi dell'Aquila e per il quale questo USRA riveste il ruolo di Stazione Appaltante;
- 9) che vengano disposte le pubblicazioni di legge, necessarie ai fini dell'avvio della procedura di gara, i cui costi verranno rimborsati dall'aggiudicatario ad esito della selezione;
- 10) di disporre la pubblicazione del bando di gara:
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
 - sulla piattaforma Telematica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Aquila accessibile al sito <https://usra.acquistitelematici.it/>;
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti";
 - sul sito della stazione appaltante www.usra.it nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 11) di precisare che è dovuto all'ANAC, per l'affidamento di che trattasi, il previsto versamento da parte della stazione appaltante pari a € 660,00, in ossequio alla Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, con fondi a valere sul quadro economico dell'intervento;

- 12) di dare atto che la spesa complessiva prevista per l'appalto in oggetto, trova copertura finanziaria a valere sul Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 215 del 27 giugno 2022 di assegnazione del contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione territoriale n. 319 del 30 dicembre 2021, progetto denominato “*ecosistema per l'innovazione ad alta intensità di ConosCEnza per La ricERcA e lo sviluppo imprenditoriale – ACCELERATE*” proposto dall'Università degli Studi dell'Aquila e sul Bilancio dell'Università degli Studi dell'Aquila –Intervento A43 Budget APRED;
- 13) di trasmettere copia della presente Determinazione all'Università degli Studi dell'Aquila;
- 14) di stabilire che il presente provvedimento venga pubblicato sul profilo committente nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016.

L'Aquila

**Il Titolare dell'Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dell'Aquila**
Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

